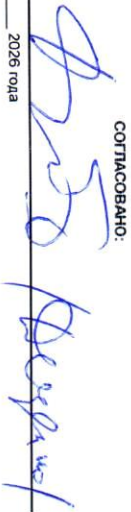


СОГЛАСОВАНО:

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационно-системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лнр¹

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилми мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в г. Иркутске

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

МР. Университетский, 107
(наименование объекта капитального строительства)
Смета Университетский, 107
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	01.01.2026	
Сметная стоимость	1 799,46 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	1 474,96 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	34,45	тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов	34,20	тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	65,14	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	45,56	чел.-ч.



2026 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 15 км	т/груза	165,585	1	165,585			276,05		45 709,74
Всего по позиции											
6	ГЭСН27-04-001-02	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы	100 м3	0,9462	1	0,9462					45 709,74
1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-23 Средний разряд, работы 2.3		чел.-ч	14,4		13,62528			504,88		6 879,13
2 ЗМ											
	ОТ(М(ЗТ)м)		чел.-ч			14,013222					41 810,57
	91.01.02-004 Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)		маш.-ч	1,93		1,826166	1 933,00	1,54	2 976,82		10 638,70
	4-100-060 ОТ(М(ЗТ)м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	1,93		1,826166			811,42		5 426,17
	91.06.05-011 Поручники однокошечные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	4,76		4,503912			1 841,00		1 481,79
	4-100-050 ОТ(М(ЗТ)м) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	4,76		4,503912					8 291,70
	91.08.03-030 Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 30 т		маш.-ч	7,08		6,699096	2 391,60	1,65	694,22		3 126,71
	4-100-060 ОТ(М(ЗТ)м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	7,08		6,699096			3 946,14		28 435,57
	91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3		маш.-ч	1,04		0,984048	1 673,83		811,42		5 435,78
	4-100-040 ОТ(М(ЗТ)м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,04		0,984048			1 647,13		1 647,13
	4 М								604,06		594,42
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	7		6,6234	35,71	0,57			134,79
	02.2.04.03 Смесь песчано-гравийная		м3	0		0			20,35		134,79
Итого прямые затраты											
П.Н	ФОТ		%	147		147					59 463,19
	Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147					17 517,83
	Пр/774-0210 СП Автомобильные дороги		%	134		134					25 751,21
											23 473,89
Всего по позиции											
7	ФСБЦ-02.2.04.03-0003	Смесь песчано-гравийная природная	м3	115,4364	1	115,4364			114 868,20		108 688,29
Всего по позиции											
									1 281,26		147 904,04
Всего по разделу 2 Замена основания под покрытие проезжей части											
313 236,74											
Раздел 3. Устройство асфальтобетонного покрытия проезжей части											
8	ГЭСН27-06-035-01	Подруuntoвные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автоудроноатора	т	0,249	1	0,249					92,28
2 ЗМ											
	ОТ(М(ЗТ)м)		чел.-ч			0,08964			58,19		58,19
	91.08.02-003 Автоудроноаторы, емкость цистерны 6000 л		маш.-ч	0,18		0,04482	1 303,10	1,58	2 058,90		92,28
	4-100-045 ОТ(М(ЗТ)м) Средний разряд машинистов 4,5		чел.-ч	0,36		0,08964			649,14		58,19
Итого прямые затраты											
Н	01.2.03.07 Эмульсия битумная		л	1,03		0,26647					150,47
ФОТ											
	Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147			58,19		58,19
	Пр/774-0210 СП Автомобильные дороги		%	134		134			85,54		77,97
Всего по позиции											
9	ФСБЦ-01.2.03.07-0024	Эмульсия битумно-кационная ЭБК Б	т	0,26647	1	0,26647			1 280,96		10 751,63
Всего по позиции											
									41 921,59		10 751,63
Всего по разделу 3											
10	ГЭСН27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см	1000 м2	0,498	1	0,498					10 751,63
1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	20,86		10,38828			549,96		5 713,14
			чел.-ч			10,38828					5 713,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	91.08.02.003 Автодренажеры, емкость цистерны 6000 л		маш.-ч	0,18		0,026892	1 303,10	1,58	2 058,90		55,37
	4-100-045 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 4,5		чел.-ч	0,36		0,053784			649,14		34,91
	01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	1,03		0,153882					
	Итого прямые затраты										90,26
	ФОТ										34,91
13	Пр/812-0210-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147					51,32
	Пр/774-0210 СП Автомобильные дороги		%	134		134					46,78
	Всего по позиции								1 260,31		188,38
	ФЭСЦ-01.2.03.07-0024	Эмульсия битумно-каштановая ЭБДК Б	т	0,153882	1	0,153882			41 921,59		6 450,96
	Всего по позиции										6 450,96
14	ГЭСН27-06-023-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см	1000 м2	0,438	1	0,438					
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			10,38828					5 713,14
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	20,86		10,38828			549,96		5 713,14
	2 ЭМ										42 197,82
	ОТМ(3тп)		чел.-ч			9,3873					7 209,56
	91.06.03.049 Лебедки ручные и рычажные тяговые усилием до 9,81 кН (1 т)		маш.-ч	2,44		1,21512	1,21	1,61	1,95		2,37
	91.06.05-011 Проручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,55		0,2739			1 841,00		504,25
	4-100-050 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,55		0,2739			694,22		190,15
	91.08.01-004 Асфальтоукладчики гусеничные, максимальная ширина укладки 5 м, скорость укладки до 30 м/мин., производительность 350 т/ч		маш.-ч	2,04		1,01592	2 646,78	1,62	4 287,78		4 356,04
	4-100-070 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 7		чел.-ч	2,04		1,01592			865,52		879,30
	91.08.03-017 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 10 т		маш.-ч	2,14		1,06572			2 507,10		2 671,87
	4-100-050 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	2,14		1,06572			694,22		799,84
	91.08.03-045 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 7 т		маш.-ч	1,51		0,75198			2 090,20		1 571,79
	4-100-050 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,51		0,75198			694,22		522,04
	91.08.03-047 Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 12 т		маш.-ч	2,59		1,28882	1 334,21	1,65	2 201,45		2 839,47
	4-100-060 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	2,59		1,28882			811,42		1 046,59
	91.08.03-049 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 14 т		маш.-ч	0,97		0,48306			2 703,86		1 306,13
	4-100-060 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,97		0,48306			811,42		391,96
	91.08.06-001 Нарезчики швов, максимальная глубина реза 240 мм, мощность 17,7 кВт (24 л.с.)		маш.-ч	1,52		0,75696	181,30	1,35	244,76		185,27
	91.08.11-031 Перегрузатели асфальтовой смеси, емкость бункера до 25 т		маш.-ч	2,04		1,01592	8 883,76	1,57	13 947,50		14 169,54
	4-100-080 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 8		чел.-ч	2,04		1,01592			924,12		938,83
	91.08.11-041 Разогреватели швов инфракрасные		маш.-ч	2,04		1,01592	59,52	1,36	80,95		82,24
	91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3		маш.-ч	3,1		1,5438			1 673,83		2 584,06
	4-100-040 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	3,1		1,5438			604,06		932,55
	91.13.03-112 Спецавтомобили-ведаеходы, грузоподъемность до 1,5 т		маш.-ч	0,2		0,0996	435,27	1,46	635,49		63,29
	4-100-050 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,2		0,0996			694,22		69,14
	91.18.01-013 Компрессоры передвижные, давление 2 МПа (20 атм), производительность 60 м3/мин		маш.-ч	3,71		1,84758	4 141,29	1,55	6 419,00		11 859,62
	4-100-060 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	3,71		1,84758			811,42		1 499,16
	91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	1,15		0,5727	2,11	1,56	3,29		1,88
	4 М										4 268,20
	01.7.03.01-0002 Вода водопроводная		м3	20,52		10,21896			18,73		191,40
	01.7.07.26-0032 Шнур полиамидный крученый, диаметр 2 мм		т	0,0024		0,0011952	907 036,67	1,26	1 142 866,20		1 365,95
	01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,012		0,005976	89 330,06	1,13	100 942,97		603,24
	01.7.17.06-0061 Круг алмазный отрезной сегментный, диаметр 350 мм, толщина алмазной крошки 3,2 мм, высота алмазной крошки 8 мм		шт	0,782		0,389436	4 251,61	1,24	5 272,00		2 053,11
	08.1.02.11-0001 Покровки из квадратный заплаток, масса 1,5-4,5 кг		т	0,0008		0,0003964	55 898,18	1,51	84 406,25		33,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, Диаметр 6-22 мм	т	0,0008		0,0003984			52 382,30		20,87
Л/Н	04.2.01.01	Смеси асфальтобетонные	т	0		0					
Н	01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0,004		0,001992					
Итого прямые затраты											59 388,72
ФОТ											12 922,70
Пр/812-0210-1 НР Автомобильные дороги			%	147		147			18 996,37		17 316,42
Пр/774-0210 СП Автомобильные дороги			%	134		134			17 316,42		
Всего по позиции									192 171,71		95 701,51
15	ФСБЦ.04.2.01.01-0051	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые, тип В, марка II	т	48,1068	1	48,1068			6 340,13		305 003,37
Всего по позиции											305 003,37
Всего по разделу 3 Устройство асфальтобетонного покрытия проезжей части											828 974,25
Раздел 4. Установка малых архитектурных форм											
16	ГЭСН27-09-001-08	Устройство металлических пешеходных ограждений	100 м	0,6	1	0,6					
1 ОТ(3Т)			Чел.-ч			29,076					15 335,26
1-100-28 Средний разряд работы 2,8			Чел.-ч	48,46		29,076			527,42		15 335,26
2 ЗМ											515,51
ОТМ(ЗТМ)			Чел.-ч			0,702					424,05
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Маш.-ч	1,17		0,702			734,34		515,51
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4			Чел.-ч	1,17		0,702			604,06		424,05
4 М											3 678,88
01.7.15.03-0032 Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и одиночной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М8, длина болта 16-100 мм			кг	27		16,2	153,23	1,13	173,15		2 805,03
02.2.05-04-2010 Шпатель из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 5(3)-10 мм			м3	0,82		0,492	2 220,14	0,8	1 776,11		873,85
Н			т	1,2		0,72					
01.5.02.01 Металлоконструкции балок ограждения			м3	4,08		2,448					
Н			т	0,8		0,48					
04.1.02.03 Смеси бетонные тяжелого бетона для дорожных и аэродромных покрытий			т	0,64		0,384					
Н			т	0,64		0,384					
07.2.07.11 Стойки металлические опорные			т	0,64		0,384					
Н			т	0,64		0,384					
08.4.01.02 Детали закладные			т	0,64		0,384					
Итого прямые затраты											19 953,70
ФОТ											15 759,31
Пр/812-0210-1 НР Автомобильные дороги			%	147		147			23 166,19		21 117,49
Пр/774-0210 СП Автомобильные дороги			%	134		134			21 117,49		
Всего по позиции									107 062,28		64 237,37
17	ФСБЦ.04.1.02.01-0006	Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В15 (М200)	м3	2,448	1	2,448	4 155,88	1,79	7 439,03		18 210,75
Всего по позиции											18 210,75
18	ТЛ 59.1.01.05.38.382705624	Газонное ограждение	шт.	30	1	30			4 180,33		125 409,90
5_29.01.2026_01_1.3											125 409,90
Всего по позиции											125 409,90
Всего по разделу 4 Установка малых архитектурных форм											207 858,02
Раздел 5. Обустройство											
18	ГЭСН27-09-016-01	Разметка проезжей части краской сплошной линией шириной: 0,1 м	км	0,2	1	0,2					
1 ОТ(3Т)			Чел.-ч			0,732			353,74		353,74
1-100-18 Средний разряд работы 1,8			Чел.-ч	3,66		0,732			483,25		353,74
2 ЗМ									764,44		764,44
ОТМ(ЗТМ)			Чел.-ч			0,61			452,25		452,25
91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3			Маш.-ч	1,03		0,206			1 673,83		344,81
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4			Чел.-ч	1,03		0,206			604,06		124,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91 13 01-037	Машины размещенные на базе автомобиля для нанесения краски со световозвращающими элементами, вместимость бака для краски 650 кг, для стеклошариков 160 кг	Маш.-ч	1,01		0,202	1 462,96	1,42	2 077,40		419,63
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2,02		0,404			811,42		327,81
	Итого прямые затраты										
	ФОТ		т	0,042		0,0084	100 447,55	1,44	144 644,47		1 570,43
19 1	ФОСБЦ-14.04.08.0016	Эмаль Пб-1217, цветная, белая									1 215,01
	Пр/812-0210-1	НР Автомобильные дорожные	%	147		147					805,99
	Пр/774-0210	СП Автомобильные дорожные	%	134		134					1 184,81
											1 080,03
	Всего по позиции										25 251,40
	Всего по разделу 5 Об-строительство										5 050,28
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										1 285 843,22
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										34 451,90
	Эксплуатация машин										141 912,36
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										34 198,64
	Материалы										942 166,41
	Перевозка										133 113,91
	Строительные работы										1 474 964,72
	Строительные работы в том числе:										1 341 850,81
	оплата труда										34 451,90
	эксплуатация машин и механизмов										141 912,36
	оплата труда машинистов (ОТМ)										34 198,64
	материалы										942 166,41
	накладные расходы										99 459,95
	сметная прибыль										89 661,55
	Перевозка										133 113,91
	Всего ФОТ (справочно)										68 650,54
	Всего накладные расходы (справочно)										99 459,95
	Всего сметная прибыль (справочно)										89 661,55
	НДС 22%										32 449,24
	ВСЕГО по смете										1 799 456,96
	справочно:										
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										65 1409008
	Затраты труда рабочих										45 5581546
	Затраты труда машинистов										125 409,90

Составил:



[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Всего ежемесячно расход
составляется 1499 436,96 руб.
Директор С.И.

Согласовано

Отдел ценообразования в строительстве
Департамента ценового, тарифного
регулирования и трудовых отношений
Комитета по бюджетной политике и
финансам администрации

города Иркутска

от 20 04 2026г.

С.И.